

Purchase Agreement Template_buyer friendly version 체크리스트

업로드된 Purchase Agreement(구매계약서)템플릿은 기본적으로 매수인(Buyer)에게 유리하게 설계된(Buyer-friendly)계약 내용이다. 이 계약서를 바탕으로 매수인이 실무에서 점검해야 할 핵심 체크리스트는 아래와 같다.

1. 가격 및 대금 결제 (Pricing & Payment)

최저가 보장(MFN Clause) 확인:매도인이 다른 고객에게 더 낮은 가격으로 판매할 경우, 매수인에게도 동일하게 적용되는지 확인.

가격 검증권:매수인이 매도인의 원가 자료나 인보이스를 검토하여 가격 적정성을 확인할 권리가 있는지 체크.

결제 조건:대금 지급 시점이 '물품 수령 또는 인보이스 수령 중 늦은 날'로부터 충분한 기간(예: 60일) 확보되었는지 확인.

상계권(Set-Off):매도인에게 줄 돈에서 매도인이 배상해야 할 금액을 사전 통지 없이 공제할 수 있는지 확인.

2. 납기 및 배송 (Delivery & Schedule)

납기 엄수(Time is of the Essence):납기 지연 시 매수인이 계약을 해제하고 추가 운송비 등 모든 손해를 배상받을 수 있는 조항이 있는지 확인.

조기 인도 거부:예정보다 일찍 도착한 물품을 매도인 비용으로 반송할 수 있는 권리가 명시.

인코텀즈(Incoterms®) 확인:인도 장소와 위험 이전 시점을 명확히 하기 위해 인코텀즈 2020(예: FOB) 조건이 명시되었는지 확인.

3. 품질 및 보증 (Quality & Warranty)

검사 및 거절권:불량품 발견 시 매도인 비용으로 반품, 교체 또는 매수인이 직접 수정하고 그 비용을 청구할 수 있는지 체크.

광범위한 보증 범위:물품이 사양서(Specifications)와 일치해야 함은 물론, 상업적 판매 적격성(Merchantable)과 특정 목적 적합성(Fit for purpose)을 모두 보증하는지 확인.

최종 사용자 책임:제품 결함으로 인해 최종 소비자가 입은 손해에 대해서도 매도인이 전적으로 책임지는지 확인.

4. 자산 및 지식재산권 보호 (Property & IP)

매수인 소유물 관리:매수인이 제공하거나 비용을 지불한 금형, 장비 등은 매수인의 독점적 재산임을 명시하고 별도로 관리하도록 명시.

지식재산권 면책:제3자로부터 지식재산권 침해 소송이 제기될 경우 매도인이 모든 비용을 부담하고 매수인을 방어(Indemnify)하도록 명시.

5. 계약 해지 및 불가항력 (Termination & Force Majeure)

불가항력 해지권:불가항력 사태(천재지변 등)로 인한 지연이 일정 기간(예: 30일)을 초과할 경우 매수인이 계약을 해지할 수 있는지 확인.

부품 공급 의무:계약 종료 후에도 일정 기간(A/S 등을 위해) 부품을 계속 공급할 의무가 매도인에게 있는지 체크.

본 체크리스트는 제공된 템플릿의 내용을 요약한 것으로, 실제 거래의 성격이나 상대방의 협상력에 따라 법적 리스크가 발생할 수 있다. 계약 체결 전 반드시 법률 전문가의 검토를 받도록 하자.